

Решение Президиума Совета народных депутатов  
города Дубоссары и Дубоссарского района  
от 08 июня 2009 года №108/2

**Об утверждении Программы о порядке предоставления  
беспроцентных кредитов молодым специалистам для приобретения  
строительных материалов в целях строительства нового жилья в  
сельской местности**

Во исполнение Постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики от 29 апреля 2009 года № 2414 «Об утверждении Государственной программы на 2009-2010 годы по минимизации влияния мирового экономического кризиса в 2008-2009 годов на экономику Приднестровской Молдавской Республики» и в соответствии с пунктом 1 статьи 34–3 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений и дополнений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О Республиканском бюджете на 2009 год» Президиум Совета народных депутатов Дубоссарского района и города Дубоссары **РЕШИЛ:**

Утвердить Программу о порядке предоставления беспроцентных кредитов молодым специалистам для приобретения строительных материалов в целях строительства нового жилья в сельской местности, согласно приложения № 1 к настоящему решению.

**Председатель Совета народных депутатов А.К. Малютин**

---

**Приложение № 1**

**Программа о порядке предоставления беспроцентных кредитов  
молодым специалистам для приобретения строительных  
материалов в целях строительства нового жилья в сельской  
местности**

**Общие Положения**

Настоящая Программа разработана во исполнение Постановления Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики от 29 апреля 2009 года № 2414 «Об утверждении Государственной программы на 2009-2010 годы по минимизации влияния мирового экономического кризиса в 2008-2009 годов на экономику Приднестровской Молдавской Республики» и в соответствии с пунктом 1 статьи 34–3 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений и дополнений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О Республиканском бюджете на 2009 год».

**Разработчик** Программы - государственная администрация Дубоссарского района и г. Дубоссары.

**Цели и задачи Программы**

**1. Цель Программы** - предоставление государственной поддержки, улучшения жилищных условий граждан, постоянно проживающих в сельской местности, в том числе предоставление беспроцентных кредитов для приобретения строительных материалов отечественного производства в целях строительства нового жилья в сельской местности для молодых

специалистов определенных сфер занятости (педагогические работники, медицинские работники, сотрудники органов внутренних дел, главы крестьянско-фермерских хозяйств), в течение первых трех лет после окончания учреждения начального, среднего, высшего профессионального образования.

## **2. Задачи Программы:**

- 1) создание нормативно-правовой основы государственной поддержки молодых специалистов в строительстве жилья;
- 2) создание организационной инфраструктуры и механизма реализации системы государственной поддержки молодых специалистов в строительстве жилья;
- 3) обеспечение жильем молодых специалистов, повышение социальной защищенности молодежи;
- 4) обеспечение государственной поддержки инициативы молодежных организаций по улучшению жилищных и социально-бытовых условий молодых специалистов.

## **3. Срок исполнения в течение 2009 года.**

## **4. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:**

- 1) обеспечение жильем нуждающихся молодых специалистов;
- 2) привлечение финансовых средств молодых специалистов в жилищную сферу;
- 3) развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе и семейных отношений в молодежной среде;
- 4) усиление у молодежи мотивации к труду;
- 5) создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых специалистов, проживающих в сельской местности;
- 6) привлечение и закрепление на селе молодых специалистов определенных сфер занятости (агропромышленного комплекса и социальной сферы).

## **Основания предоставления бюджетных кредитов**

**5.** Программа «Предоставление беспроцентных кредитов для приобретения строительных материалов в целях строительства нового жилья в сельской местности для молодых специалистов» направлена на формирование системы оказания бюджетной поддержки определенным категориям граждан при строительстве жилья.

**6.** Поддержка населения сельской местности, в том числе молодежи, в улучшении жилищных условий является важнейшей в жилищной политике Приднестровской Молдавской Республики. Данная Программа позволит реализовать механизм государственной поддержки граждан, прописанных и постоянно проживающих в сельской местности на территории Дубоссарского района и г. Дубоссары, в том числе молодых специалистов, в течение первых трех лет после окончания учреждения начального, среднего, высшего профессионального образования.

**7.** Применительно к настоящей Программе под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые специалисты, в первые 3 года после окончания учреждения начального, среднего, высшего профессионального образования.

Участие в Программе является добровольным.

Право на улучшение жилищных условий с использованием бюджетного кредита за счет средств республиканского бюджета предоставляется молодому специалисту только один раз.

## **Источник финансирования**

**8.** Источником финансирования являются субсидии, предоставленные из республиканского бюджета местному бюджету в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики «О Республиканском бюджете на 2009 год» в текущей редакции.

**9.** Финансирование денежных средств, предусмотренных данной программой в сумме 500 000 рублей будет осуществляться согласно решений Главы государственной администрации Дубоссарского района и г. Дубоссары о предоставлении беспроцентных бюджетных кредитов молодым специалистам на приобретение строительных материалов, произведенных на территории Приднестровской Молдавской Республики.

#### **Условия предоставления бюджетного кредита**

**10.** Бюджетные кредиты предоставляются в сумме не более 100 000 рублей ПМР на одного специалиста.

**11.** Для участия в Программе молодой специалист подает в государственную администрацию Дубоссарского района и г. Дубоссары следующие документы:

- а) заявление в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);
- б) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи;
- в) копию диплома об окончании учебного заведения;
- г) выписка из домовой книги либо справка с МУП «Дубоссарское БТИ» об отсутствии на правах личной собственности жилья или как нуждающиеся в улучшении жилищных условий;
- д) справка с места работы;
- е) копия свидетельства о заключении брака;
- ж) справка о составе семьи.

Заявление с приложением всех необходимых документов рассматривается специальной комиссией, созданной Распоряжением главы государственной администрации Дубоссарского района и г. Дубоссары.

**12.** Комиссия организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, и в 15-дневный срок с даты представления этих документов, принимает решение о признании либо об отказе в признании молодых специалистов участников Программы. О принятом решении молодые специалисты письменно уведомляются государственной администрацией.

**13.** Основаниями для отказа в признании молодых специалистов участников Программы являются:

- а) несоответствие молодого специалиста условиям, указанным в пункте 7 настоящей Программы;
- б) непредставление либо представление не в полном объеме документов;
- в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием бюджетных кредитов счет средств республиканского бюджета.

**14.** Повторное обращение с заявлением об участии в Программе допускается после устранения замечаний для отказа.

**15.** Заключение комиссии с выводами и предложениями предоставляется главе государственной администрации Дубоссарского района и г. Дубоссары для принятия решения о выдаче бюджетного кредита.

**16.** Бюджетный кредит предоставляется в соответствии с принятым решением на основании заключенного договора между государственной администрацией Дубоссарского района и г. Дубоссары с одной стороны и заявителя с другой.

**17.** На основании решения главы государственной администрацией Дубоссарского района и г. Дубоссары и договора, участнику предоставляется беспроцентный бюджетный кредит на 5 лет на приобретение строительных материалов отечественного производства для строительства нового жилья в сельской местности под залог. Залогом бюджетного кредита являются

строительные материалы приобретенные за счет кредитных денежных средств либо недвижимое имущество в виде незавершенного строительства на сумму выданного бюджетного кредита.

**18.** Предоставление бюджетного кредита молодым специалистам осуществляется банковским учреждением на основании договора бюджетного кредита путем перечисления денежных средств на расчетные счета отечественных производителей строительных материалов согласно счетов-фактур представленных молодыми специалистами.

**Заключительные положения**

**19.** Контроль над реализацией данной Программы и целевым использованием денежных средств возложить на государственную администрацию Дубоссарского района и г. Дубоссары.

**Председатель Совета народных депутатов А. Малютин**